

# AMTSBLATT

*Amtliches Mitteilungsblatt  
für Bürgerinnen und Bürger  
der Stadt Alsdorf*

*Jahrgang  
Alsdorf,  
Nummer:*



Sehr geehrte Damen und Herren,

das Amtsblatt – Amtliche Mitteilungsblatt der Stadt Alsdorf ist das gesetzlich vorgeschriebene Bekanntmachungsorgan der Stadt.

Das Amtsblatt wird im Internet kostenfrei veröffentlicht auf der Homepage der Stadt Alsdorf unter [www.alsdorf.de](http://www.alsdorf.de).

Mit freundlichen Grüßen

Alfred Sonders  
Bürgermeister



**Verleger und Herausgeber:**

Stadt Alsdorf  
A 13 Amt für Kultur und  
Öffentlichkeitsarbeit

Postanschrift:  
Hubertusstraße 17  
52477 Alsdorf

Telefon: 0 24 04 / 50 - 297  
FAX: 0 24 04 / 50 - 303  
Homepage: [www.alsdorf.de](http://www.alsdorf.de)  
E-Mail:  
[holger.bubel@alsdorf.de](mailto:holger.bubel@alsdorf.de)

**Verantwortlich:**  
Der Bürgermeister

**Veröffentlichung:**

- Aushang im Rathausfoyer
- Mitnahme im Rathausfoyer
- im Internet abrufbar unter [www.alsdorf.de](http://www.alsdorf.de) (im Bereich "Aktuelles")

**ÖFFNUNGSZEITEN**

**Allgemeine Besuchszeiten:**

Mo. - Fr. 8.30 - 12.00 Uhr  
Mi. 14.00 - 18.00 Uhr  
und nach Vereinbarung





## Öffentliche Bekanntmachung

---

der **19. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung** am Donnerstag,  
26.09.2024, 18:00 Uhr, Rathaus, Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal), Hubertusstraße 17, 52477 Alsdorf

### Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

#### Öffentlicher Teil

##### TOP    Betreff

- 1       Eröffnung der Sitzung
  
- 2       Fragestunde für Einwohner/innen der Stadt Alsdorf gemäß § 17 der Geschäftsordnung
  
- 3       Bericht der Verwaltung
  
- 4       Widmung von Straßen im Stadtgebiet;  
          hier: Alsdorf-Mitte Teil 1
  
- 5       Sachstandsbericht des Eigenbetriebs Technische Dienste zu laufenden und noch durchzuführenden Baumaßnahmen im Bereich Straßen und Friedhöfe
  
- 6       Potenzialstudie Freiflächen PV
  - a) Kenntnisnahme der abschließenden Präsentation der vom Büro Döpel Landschaftsplanung ausgearbeiteten Potenzialstudie für Photovoltaik-Freiflächenanlagen auf dem Stadtgebiet Alsdorf
  - b) Billigung der vom Büro Döpel Landschaftsplanung ausgearbeiteten Ergebnisse der Potenzialstudie für Photovoltaik-Freiflächenanlagen und die damit verbundenen sieben Potenzialflächen auf dem Stadtgebiet Alsdorf
  - c) Beschluss der sieben Potenzialflächen sowie der zusätzlichen Alternativflächen auf dem Stadtgebiet Alsdorf gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 11 Baugesetzbuch (BauGB)

- 7 Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 35 - Business Park Alsdorf Aldenhoven - nördliche Erweiterung
  - a) Beschluss über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
  - b) Billigung des Planentwurfes der 35. Flächennutzungsplanänderung
  - c) Beschluss über öffentliche Auslegung der 35. Flächennutzungsplanänderung
  
- 8 Flächennutzungsplanänderung Nr. 36 - FV Anlage - Duckweiler Wüstung -
  - a) Beschluss über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlich Auslegung
  - b) Feststellungsbeschluss über die Flächennutzungsplanänderung Nr. 36 - FV Anlage Duckweiler Wüstung -
  
- 9 Bebauungsplan Nr. 374 – FV Anlage – Duckweiler Wüstung –
  - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung zum Bebauungsplan Nr. 374 – FV Anlage – Duckweiler Wüstung –
  - b) Satzungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 374 – FV Anlage – Duckweiler Wüstung –
  
- 10 Flächennutzungsplan 2004 - 38. Änderung – Freizeit- und Erholungsgebiet Broichbachtal
  - a) Beschluss über die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung Nr. 38 – Freizeit- und Erholungsgebiet Broichbachtal
  - b) Billigung des Planentwurfes
  - c) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
  
- 11 Bebauungsplan Nr. 378 - Ehemalige Minigolfanlage am Tierpark -
  - a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 378 - Ehemalige Minigolfanlage am Tierpark -
  - b) Billigung des Konzeptentwurfes
  - c) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
  
- 12 Bebauungsplan Nr. 379 - Ehemalige Badeanstalt am Tierpark -
  - a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 379 - Ehemalige Badeanstalt am Tierpark -
  - b) Billigung des Konzeptentwurfes
  - c) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
  
- 13 Bebauungsplan Nr. 380 - Freizeitpark am Angelweiher -
  - a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 380 - Freizeitpark am Angelweiher -
  - b) Billigung des Konzeptentwurfes
  - c) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

- 14 Bebauungsplan Nr. 381 - Am Oberen Raderweg
  - a) Aufstellungsbeschluss
  - b) Billigung des städtebaulichen Konzeptes
  - c) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
  
- 15 Anfragen und Mitteilungen

### **Nichtöffentlicher Teil**

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>
------------	----------------

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Bericht der Verwaltung  |
| 2 | Beauftragung des Eigenbetrieb Technische Dienste mit einer investiven Baumaßnahme;<br>hier: Errichtung eines Urnenquaders auf dem Friedhof in Kellersberg |
| 3 | Beauftragung des Eigenbetrieb Technische Dienste mit einer investiven Baumaßnahme;<br>hier: Errichtung von amerikanischen Grabfeldern (Rinnen)            |
| 4 | Erschließung B-Plan 342 - Zollernstraße -;<br>hier: Auftragserteilung über den Straßenendausbau   |
| 5 | Anfragen und Mitteilungen   |

Alsdorf, 12.09.2024

Mit freundlichen Grüßen

gez. Plum  
Vorsitzender des Ausschusses für Stadtentwicklung

Stadt Alsdorf  
Der Bürgermeister

### **Stellenausschreibung**

Bei der Stadt Alsdorf (ca. 48.500 Einwohner) ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt im A 30 – Rechtsamt eine Stelle als

#### **juristische Sachbearbeiterin / juristischer Sachbearbeiter (m/w/d)**

zu besetzen.

Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle mit einem Beschäftigungsumfang von 39 Wochenarbeitsstunden.

#### **Die Tätigkeit umfasst im Wesentlichen:**

- Beratung aller Fachämter sowie des Eigenbetriebes Technische Dienste bei allen rechtlich bedeutsamen Fragestellungen
- Erstellung von Rechtsgutachten für die städtischen Dienststellen
- Prozessführung, insbesondere in verwaltungs-, sozial- und arbeitsgerichtlichen Verfahren
- Übernahme der Funktion des/der Datenschutzbeauftragten
- Überwachung und Überprüfung der Einhaltung des Datenschutzes in der Stadtverwaltung und rechtliche Beratung in allen datenschutzrechtlichen Belangen
- Wahrnehmung der Aufgaben der internen Hinweisgeberstelle nach dem Hinweisgeberschutzgesetz /der EU-Whistleblower Richtlinie

#### **Ihr Profil:**

- Befähigung zum Richteramt
- fundierte Kenntnisse im Verwaltungsrecht
- Fähigkeit zur Einarbeitung in unbekannte Rechtsthemen sowie zu selbstständigem und strukturiertem Arbeiten
- Entscheidungsfreude, Kommunikations- und Durchsetzungsstärke
- Kooperations- und Verhandlungsgeschick
- gute Teamfähigkeit

**Wir bieten Ihnen:**

- Eine unbefristete Vollzeitstelle, die nach Entgeltgruppe 13 gemäß den Vorschriften des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD) bewertet ist
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe in einer attraktiven Stadt
- die Vorteile einer Beschäftigung im öffentlichen Dienst
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeitmodelle
- Möglichkeiten zur mobilen Arbeit (Homeoffice)
- vielseitige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Anwartschaften auf eine Betriebsrente können erworben werden.

Eine Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich. Die Realisierung ist abhängig von den eingehenden Bewerbungen. Bei einer angestrebten Teilzeitbeschäftigung geben Sie bitte in Ihrer Bewerbung die gewünschte Wochenarbeitszeit an.

Wenn Sie an dieser abwechslungsreichen Tätigkeit bei der Stadt Alsdorf interessiert sind, übermitteln Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bitte spätestens

**bis zum 20.10.2024**

online über die Plattform [www.interamt.de](http://www.interamt.de). Die Ausschreibung finden Sie unter der Stellen ID 1194306.

Bitte füllen Sie dort den Bewerbungsbogen vollständig aus.

Bei Rückfragen zum Tätigkeitsfeld steht Ihnen die Amtsleiterin des A 30 Rechtsamtes, Frau Annette Klingenberg, Tel. 02404/50210 gerne zur Verfügung.

In arbeitsrechtlichen Angelegenheiten können Sie sich an den Amtsleiter des A 11 Personalamtes, Herrn Andreas Schäfer, Tel. 02404/50313, wenden.

Die Stadt Alsdorf fördert die Gleichstellung aller Mitarbeiter/Mitarbeiterinnen. Das Stellenangebot richtet sich daher ausdrücklich an Menschen aller Geschlechter unabhängig Ihrer Herkunft, Weltanschauung, Religion und sexuellen Identität. Bewerbungen von Menschen mit Schwerbehinderung sind willkommen.

In Vertretung:

gez.

Kahlen

Erster Beigeordneter