Bebauungsplan Nr. 329 - Am Tierpark

ZEICHENERKLÄRUNG					
	FLURGRENZE				
	FLURSTÜCKSGRENZE				
142	FLURSTÜCKSNUMMER				
WA	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE				
1 Wo	BESCHRÄNKUNG DER ZAHL DER WOHNUNGEN				
SO	SONDERGEBIETE				
0,4	GRZ - GRUNDFLÄCHENZAHL				
1,2	GFZ - GESCHOSSFLÄCHENZAHL				
III	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE				
TH	TRAUFHÖHE				
FH	FIRSTHÖHE				
\otimes	BEZUGSPUNKT ÜBER NHN (NORMALHÖHENNULL)				
0	OFFENE BAUWEISE				
а	ABWEICHENDE BAUWEISE				
É	NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG				
	BAUGRENZE				
	BAULINIE				
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE				
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE				
•	ERHALTUNG VON BÄUMEN				
GSt	UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE				
TGa	UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR TIEFGARAGEN				
	MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT ZU BELASTEN- DE FLÄCHEN ZUGUNSTEN DER ALLGEMEINHEIT BZW. DES ERSCHLIESSUNGS UND VERSORGUNGSTRÄGERS				
	MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT ZU BELASTEN- DE FLÄCHEN ZUGUNSTEN DER ALLGEMEINHEIT BZW. DES ERSCHLIESSUNGS UND VERSORGUNGSTRÄGERS				
G	GEHRECHT				
G/F/L	GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT				
	UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, BEI DEREN BEBAUUNG BESONDERE BAULICHE VORKEHRUNGEN ERFORDERLICH SIND (HUMOSE BÖDEN)				
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES				
• • • • •	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG				

